



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-120 от 18 ФЕВ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает** ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140)

**размещение объекта:** ТП-5195 (замена оборудования РУ 0,4 кВ, установка оборудования учета э/э), входящей в ЭСК ПС 35 кВ Центральная, для электроснабжения сети наружного освещения, праздничной иллюминации объекта: «Капитальный ремонт Комсомольского проспекта от ул. Монастырская до ул. Чкалова» в рамках МП «Организация дорожной деятельности в городе Перми» по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, Комсомольский проспект, от дома № 4 до дома № 40, от дома №1 до дома №33

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 1 год

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, восточнее Комсомольского проспекта

**способ размещения объекта:** подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; территория объекта культурного наследия (достопримечательного места) - достопримечательное место «Комсомольский проспект» (ДМ-02), территория объекта археологического наследия - достопримечательное место «Пермь Губернская, поселение» (30 А).

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать порядок использования земельных участков, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации



от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать ограничения, установленные приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 15.03.2016 № СЭД-27-01-10-58 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Комсомольский проспект» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные постановлением Правительства Пермского края от 15.06.2007 № 119-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, режимов использования земель и градостроительных регламентов данных зон»;

5. Соблюдать положения, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 05.04.2016) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ОАО «МРСК Урала»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель  
начальника департамента



Л.В.Раевская

## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Реконструкция ТП-5195 (замена оборудования РУ 0,4 кВ, установка оборудования учета э/э), входящей в ЭСК ПС 35 кВ Центральная, для электроснабжения сети наружного освещения, праздничной иллюминации объекта: «Капитальный ремонт Комсомольского проспекта от ул. Монастырская до ул. Чкалова» в рамках МП «Организация дорожной деятельности в городе

Перми» по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, проспект Комсомольский, от дома № 4 до дома № 40, от дома №1 до дома №33

**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, восточнее проспекта Комсомольский

**Площадь земель или части земельного участка, кв.м:** 37

**Категория земель:** Земли населённых пунктов

**Вид разрешенного использования:**

Каталог координат, м		
точки грани	X	Y
1	518042,41	2231725,30
2	518043,65	2231727,66
3	518035,19	2231732,07
4	518030,11	2231722,32
5	518031,41	2231721,65
6	518035,15	2231729,09



### Условные обозначения:

- - вновь образованная часть границы земельного участка
- - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - граница кадастрового квартала
- - зона с особыми условиями использования территорий
- - территориальная зона
- - обозначение сооружений по сведениям ГКН
- 59:01:3812269 - номер кадастрового квартала
- 59:01:3812269:8 - номер учтенного земельного участка

**Масштаб 1:1000**

Описание границ смежных землепользователей:  
от точки 1 до точки 2 земли Муниципального образования г. Пермь  
от точки 2 до точки 5 участок КН 59:01:4410071:13  
от точки 5 до точки 1 участок КН 59:01:4410071:22



Заявитель: ОАО "МРСК Урала"

Владимирова А. Л.